



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Алтайский край

Главная > Недвижимость > Коммерческая недвижимость > Продам > Здание

Здание, 148 м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



О здании

Вход: с улицы

Отдельный вход: есть

Мощность электросети: 30 кВт

Отопление: центральное

8 000 000 ₽

54 054 ₽ за м²

8 913 360-39-44

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка?

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

михаил

Частное лицо

На Авито с ноября 2023

Документы проверены

Подписаться на продавца

Сообщения

О здании

Вход: с улицы
Отдельный вход: **есть**
Общая площадь: **148 м²**
Отделка: **чистовая**

Мощность электросети: **30 кВт**
Отопление: **центральное**
Тип сделки: **продажа**

Отчёт о бизнес-потенциале

Узнайте, подойдёт ли вам помещение.

- Проходимость объекта
- Пешая доступность
- Возможные конкуренты
- Кто живёт и работает рядом

[Посмотреть пример отчёта](#)

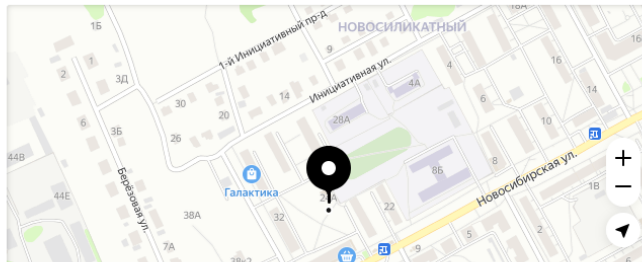
[Купить отчёт у партнёра](#)

Услугу предоставляет ООО «Бест-Плейс», ОГРН: 5167746245960

Расположение

Алтайский край, Барнаул, Новосибирская ул., 24А
р-н Индустриальный

[Скрыть карту ^](#)



8 000 000 ₽

54 054 ₽ за м²

8 913 360-39-44

[Написать сообщение](#)
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

[А есть планировка?](#) [Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

михаил
Частное лицо
На Авито с ноября 2023
[Документы проверены](#)



[Подписаться на продавца](#)

Сообщения ^

Форма собственности Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Новосибирская, д. 24а
Площадь, кв.м	148.5
Назначение	Нежилое
Количество этажей	1
Материал наружных стен	Из прочих материалов
Год завершения строительства	1980

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	1546269.21
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	19.12.2023

Ранее присвоенные номера

Кадастровый номер	22:63:03 05 05:19:01:401:002:000533610
Инвентарный номер	01:401:002:000533610

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 22-22-01/022/2008-762 от 21.04.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	№ 22:63:030505:467-22/111/2021-12 от 01.02.2021 Аренда № 22:63:030505:467-22/111/2021-11 от 01.02.2021

барнаул алтайский край - Куп | Здание, 148 м² в Барнауле | Публичная кадастровая карта | Публичная кадастровая карта | Личный кабинет | Личный кабинет | Личный кабинет

https://pkk.rosreestr.ru/#/search/53.309451126300154.83.6157115643477/16/@5w3tqw5ca?text=Алтайский край, г. Барнаул, ул. Новосибирская, д. 24a&type=5&opened=22%3A63%3A030505%3A467

Входщие - Почта Система ГАРАНТ Публичная кадастро... Личный кабинет 3-к. квартира, 51 м², 1... Дача 50 м² на участке... Входщие (3) - anisim... 2-к. квартира, 44,7 м², ... Гараж, 19 м² на прод...

ОКС й, г. Барнаул, ул. Новосибирс

Здание 22:63:030505:467 [Без координат границ](#)

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Новосибирская, д. 24а

Магазин

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Здание
Кадастровый номер:	22:63:030505:467
Кадастровый квартал:	22:63:030505
Адрес:	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Новосибирская, д. 24а
Наименование:	Магазин
Назначение:	Нежилое здание
Площадь общая:	148,5 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Разрешенное использование:	-
по документу:	-
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	1 546 269,21 руб.
дата определения:	01.01.2023
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	19.12.2023
дата применения:	01.01.2024
Основные характеристики:	
количество этажей (в том числе подземных):	1

200 м

Пик © Росреестр 2010-2024

14:26 10.09.2024



Земельный участок

Дата обновления информации: 24.12.2022

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:63:030505:19
Дата присвоения кадастрового номера	17.06.2003
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Новосибирская, д. 24 а
Площадь, кв.м	239
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для эксплуатации здания магазина

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	1058760.44
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	19.12.2022

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 22-22-01/161/2008-202 от 05.09.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	№ 22-22-01/161/2008-201 от 04.09.2008 Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного

Дата внесения	19.12.2022
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 22-22-01/161/2008-202 от 05.09.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	№ 22-22-01/161/2008-201 от 04.09.2008 Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют Аренда отсутствует Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют

Барнаул алтайский край - Купить | Здание, 148 м² в Барнауле | Публичная кадастровая карта | Публичная кадастровая карта | Личный кабинет | Личный кабинет | Личный кабинет

https://pkk.rosreestr.ru/#/search/53.306615668107405.83.61399353590838/19/@5w3tqw5ca?text=Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Новосибирская, д. 24 а&type=1&opened=22%3A63%3A

Участки | Алтайский край, г. Барнаул, ул. Нов...

Земельный участок 22:63:030505:19

Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Новосибирская, д. 24 а
Для эксплуатации здания магазина
План ЗУ → План КК →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	22:63:030505:19
Кадастровый квартал:	22:63:030505
Адрес:	Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Новосибирская, д. 24 а
Площадь уточненная:	239 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для эксплуатации здания магазина
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	1 058 760,44 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	19.12.2022
дата применения:	01.01.2023

20 м

ПКК © Росреестр 2010-2024